

Номер закупки: 084-0021805

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

27.07.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-363597
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, г.о. Орехово-Зуевский, п. Прокудино, кв-л Новый, з/у 32, 50:24:0050203:553
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 3/3 МТП-1812 ПРОКУДИНО-6, ПС Торфяная № 599, МО, г.о. Орехово-Зуевский, п. Прокудино, кв-л Новый, з/у 32, 50:24:0050203:553

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-368621/102/В8 от 16.07.2026

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:	
		Условия исполнения	
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.	
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико-экономического обоснования		
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).	
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком	
☒	Выполнение подготовительных работ		
☒	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ	
☒	Выполнение монтажных работ		
☐	Предоставление оборудования		
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".	
☒	Выполнение шеф-монтажных работ		
☒	Выполнение пуско-наладочных работ		
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН	
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена
Примечание:

Начальная цена лота: 349 913,36 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	10 705,03 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	327 549,26 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	11 659,07 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: 18.11.2026

Подписи ответственных лиц

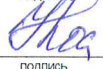
И.о.Заместителя директора по капитальному строительству
-Начальника управления капитального строительства


_____ подпись

А.Е.Иванов

Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления


_____ подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



27.07.2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1363597

Назначение инвестиционного проекта: Строительство ВДН-0,38 кВ от оп. ЛА МТТ-1812 ПРОКУДИНО-6, ПСТ Тольская № 599 МО, г.г. Орехово-Зуевский, п. Привольно-мол. Новой, кв. 32, 50-34 Ю/6/2013-553

[illegible]

Год	Год соответствующий популярному исполнению ПИР	СМР	Оборуд.	ПНР	ПЗД*	Расшифровка "прочих"			Итого: руб.
						Содержание задания	Строительный контроль	Резерв средств на непредельные работы и затраты	
2026	Не застрахованные объекты на начало года составившие расчета в ценах окончания строительства, без НДС	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,61	11 271,95	5 950,26	9 121,38	313 157,82
2026	Не застрахованные объекты на начало года составившие расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без загуст. Заказчика)	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,61	0,00	0,00	0,00	286 814,23
Итого:	Итого:								

Год	Год соответствующий популярному исполнению ПИР	СМР	Оборуд.	ПНР	ПЗД*	Расшифровка "прочих"					Итого: руб.
						Расшифровка ПНР	Расшифровка ПЗД	Расшифровка ПЗД	Расшифровка ПЗД	Расшифровка ПЗД	
1	Свойство строительства не застрахованных объектов в текущих ценах сметного расчета	243 295,60	0,00	8 660,00	7 951,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	263 776,97
2	Исходы-дефекторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000	107,40000000000000
2025-2025		105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000	105,50000000000000
2026-2026		104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
2027-2027		104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000	104,10000000000000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены злата в текущих ценах										
4	Предельная стоимость злата в прогнозных ценах года исполнения строительства	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 872,00
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 814,23
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Инициальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000	1,00000000000000
6	Предельная стоимость злата в прогнозных ценах года исполнения строительства с учетом коэффициента снижения	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 814,23
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 814,23
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость злата в прогнозных ценах года исполнения строительства с учетом НДС	327 549,26	0,00	11 659,07	10 705,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	349 913,36

**Строительная стоимость злата, выполненная с деинфляционными сегментами в прогнозных ценах
 **Исходы, если сумма стоимости всех объектов злата, превышает сумму злата, предусмотренную проектом (ПЗД ИД) без учета затрат Заказчика (См.) без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Павел СЮ УКС

А.А.Яран